



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
 Ν.Π.Δ.Δ.- ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Α΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ
 ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ-ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
 Λ. Κύπρου 68-Αργυρούπολη
 τηλ. 2132018781 εσωτ: 414, fax: 2132018796
 e-mail: paideia_lazaridou@elliniko-argyroupoli.gr

ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ 6/3/2019

ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.: 134

**Σύμβαση για την
 «Αναβάθμιση περιβάλλοντα χώρων σχολικών μονάδων του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης»**

Στην Αργυρούπολη σήμερα 6/3/2019, ημέρα Τετάρτη, οι υπογράφοντες, την παρούσα, αφενός η Σχολική Επιτροπή Α΄θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης ως αναθέτουσα αρχή, εκπροσωπούμενη από την Πρόεδρό της κα. Στελλάκη Ειρήνη, που εδρεύει στην Αργυρούπολη-Αττικής (Κύπρου68) με Α.Φ.Μ. 997645937-Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης (Αργυρούπολης), που θα αναφέρεται για λόγους συντομίας ως Σχολική Επιτροπή και η εταιρεία «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ» που εδρεύει στο Κορωπί-4^ο χλμ Βάρης Κορωπίου, Τ.Κ 19400, τηλ. 2108941288, φαξ 2109681227, με Α.Φ.Μ 998131600 & Δ.Ο.Υ. Κορωπίου και εκπροσωπείται νόμιμα από την κα Σίνου Θεοδώρα του Γεωργίου, κατοίκου Ηλιούπολης, με Α.Δ.Τ. ΑΑ081413/19-5-2005 Τ.Α. Ηλιούπολης και ΑΦΜ 044968645 Δ.Ο.Υ. Ηλιούπολης, που θα καλείται στο εξής «ανάδοχος/προμηθευτής», σύμφωνα με το υπ΄ αριθμ. 15.104 της 3-6-2015 Καταστατικό της εταιρείας

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016,
- Την υπ΄ αρ. 38/2018 μελέτη που συντάχθηκε από το Αυτοτελές Τμήμα Συντήρησης Εγκαταστάσεων του Δήμου σχετικά με την αναβάθμιση περιβάλλοντος χώρου σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης,
- Την αριθ. 156/2018 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ.- Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης (ΑΔΑ:6Ο1ΧΟΞΡ6-Ι1Ν) που αφορά τη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού για την αναβάθμιση περιβάλλοντος χώρου σχολικών μονάδων, σύμφωνα με την υπ΄ αριθμ.38/2018 μελέτη του αυτοτελούς τμήματος συντήρησης εγκαταστάσεων του Δήμου
- Το υπ΄ αρ. πρωτ.: 724/19-12-2018 (ΑΔΑΜ: 18REQ004234373 2018-12-19) πρωτογενές αίτημα
- Το πρακτικό συνοπτικού διαγωνισμού της Συνεδρίασης της Επιτροπής της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018, όπου γνωμοδοτεί ομόφωνα την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου της αναβάθμισης περιβάλλοντος χώρου σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης την «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ»
- Την αριθ. 1/2019 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ.- Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης (ΑΔΑ: 6ΓΡΟΟΞΡ6-Ι50) για την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου της αναβάθμισης περιβάλλοντος χώρου σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης σύμφωνα με το πρακτικό συνοπτικού διαγωνισμού της Συνεδρίασης της Επιτροπής της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018
- Την υπ΄ αρ. πρωτ.: 24/16-1-2019 πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ.- Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ελληνικού Αργυρούπολης προς την εταιρία «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ» για την υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης του συνοπτικού διαγωνισμού
- Την υποβολή με αριθμ. πρωτ. 40/24-1-2019 των δικαιολογητικών κατακύρωσης από την «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ»
- Το πρακτικό συνοπτικού διαγωνισμού της Συνεδρίασης της Επιτροπής της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2019, όπου γνωμοδοτεί ομόφωνα την ανάδειξη ως κανονικού αναδόχου της αναβάθμισης περιβάλλοντος χώρου

σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης την «ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ»

- Την αριθ. 25/2019 απόφαση του Δ.Σ. του Ν.Π.Δ.Δ.- Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης (ΑΔΑ: ΩΙ300ΞΡ6-ΙΤΟ) για την ανάδειξη κανονικού αναδόχου της αναβάθμισης περιβάλλοντος χώρου σχολικών μονάδων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης σύμφωνα με το πρακτικό συνοπτικού διαγωνισμού της Συνεδρίασης της Επιτροπής της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2019

- Το κατεπίγον των ανωτέρω εργασιών, για τη διαφύλαξη της υγείας και της ασφάλειας των μαθητών και των εκπαιδευτικών

συμφώνησαν και έκαναν αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1ο: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ως αντικείμενο της παρούσας σύμβασης ορίζεται η «Αναβάθμιση περιβάλλοντα χώρων σχολικών μονάδων του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης» σύμφωνα με τα είδη που περιγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ	CPV	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΑΞΙΑ (€)
A. ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ						
1	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΚΟΥΝΙΑΣ ΔΙΠΛΗΣ ΠΑΙΔΩΝ	37535210-2	ΤΕΜ.	4	995,00	3.980,00
2	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΤΡΑΜΠΑΛΑΣ 2 ΘΕΣΕΩΝ	37535250-4	ΤΕΜ.	1	477,60	477,60
3	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΛΑΤΗΡΙΩΤΟ ΖΩΑΚΙ ΜΟΝΟ "ΑΛΟΓΑΚΙ"	37535210-2	ΤΕΜ.	2	437,80	875,60
4	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΕΛΑΤΗΡΙΩΤΟ ΤΕΣΣΑΡΩΝ ΘΕΣΕΩΝ	37535210-2	ΤΕΜ.	1	696,50	696,50
5	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΑΙΧΝΙΔΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ "ΣΠΙΤΑΚΙ"	37535200-9	ΤΕΜ.	1	696,50	696,50
6	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΥΝΘΕΤΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΤΣΟΥΛΗΘΡΑΣ	37535200-9	ΤΕΜ.	1	3.980,00	3.980,00
7	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΙΠΛΟΥ ΠΟΛΥΣΥΝΘΕΤΟΥ ΟΡΓΑΝΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ ΜΕ ΔΥΟ ΠΥΡΓΟΥΣ ΚΑΙ ΔΥΟ ΤΣΟΥΛΗΘΡΕΣ	37535200-9	ΤΕΜ.	1	6.965,00	6.968,00

8	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΙΠΛΗΣ ΑΝΑΡΡΙΧΗΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	37535200-9	TEM.	1	1.094,50	1.094,50
9	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ	39293400-6	M2	500	54,73	27.365,00
10	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΥΝΘΕΤΙΚΟΥ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ 25MM	39293400-6	M2	130	24,88	3.234,40
11	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΔΑΠΕΔΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ 40MM	44111700-8	M2	8	59,70	477,60
12	ΣΕΤ ΑΥΤΟΜΑΤΟΥ ΠΟΤΙΣΜΑΤΟΣ	43323000-3	TEM.	1	547,25	547,25
13	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ	34928200-0	MM	15	69,65	1.044,75
14	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΟΡΤΑΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ	34928200-0	TEM	2	368,15	736,30
15	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΟ ΚΙΟΣΚΙ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ	34928400-2	TEM	1	2.985,00	2.985,00
16	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΚΑΘΙΣΤΙΚΩΝ	34928400-2	TEM	3	273,63	820,89
17	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΒΡΥΣΗΣ	34928400-2	TEM	1	437,80	437,80
18	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΦΥΤΕΥΣΗ ΑΡΩΜΑΤΙΚΩΝ ΦΥΤΩΝ	03451300-9	TEM	100	3,48	348,00
19	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΔΙΑΣΤΡΩΣΗ ΚΗΠΕΥΤΙΚΟΥ ΧΩΜΑΤΟΣ (40t)	14212400-4	TEM	40	9,95	398,00
Β. ΕΡΓΑΣΙΑ						
20	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΞΥΛΙΝΟΥ ΚΙΟΣΚΙΟΥ	50800000-3	TEM	1	1.492,50	1.492,50
21	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΔΥΟ ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΟΥΝΙΕΣ	50800000-3	TEM	2	99,50	199,00
22	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΜΙΑΣ ΑΝΑΡΡΙΧΗΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	50800000-3	TEM	1	149,25	149,25
23	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΔΥΟ ΠΟΛΥΣΥΝΘΕΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ	50800000-3	TEM	2	348,25	696,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						59.697,94
Φ.Π.Α. 24%						14.243,99
Φ.Π.Α. 13%						45,24
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ Φ.Π.Α.						73.987,17

Οι τιμές του συμβατικού τιμολογίου είναι **σταθερές και αμετάβλητες** καθ' όλη τη διάρκεια της προμήθειας και για κανένα λόγο δεν αναθεωρούνται.

ΑΡΘΡΟ 2ο: ΤΟΠΟΣ, ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΤΩΝ ΕΙΔΩΝ

Τα αναφερόμενα στο άρθρο 1ο είδη, θα παραδοθούν στις σχολικές μονάδες που αναφέρονται στην υπ' αριθμ. 38/2018 μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Συντήρησης Εγκαταστάσεων από τον Ανάδοχο, τμηματικά ανάλογα με τις υπάρχουσες ανάγκες, εντός πέντε (5) ημερών, ύστερα από ειδοποίηση του προμηθευτή από την ανωτέρω υπηρεσία.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει πιστά τους όρους της σύμβασης, να προμηθευτεί εγκαίρως τα υλικά και να πάρει όλα τα κατάλληλα και απαραίτητα μέτρα ώστε να είναι συνεπής στις υποχρεώσεις του.

Τα είδη που θα βρεθούν κατά τον έλεγχο παραλαβής και μετά, κατά την περίοδο της χρησιμοποίησής τους, ακατάλληλα θα επιστραφούν στον προμηθευτή, ο οποίος έχει υποχρέωση να τα αντικαταστήσει άμεσα.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 206 που αφορά στον χρόνο παράδοσης των υλικών και του άρθρου 207, που αφορά στις κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας του Ν.4412/16.

ΑΡΘΡΟ 3ο: ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Ο χρόνος προμήθειας και τοποθέτησης των προς προμήθεια ειδών ορίζεται σε τριάντα (30) ημέρες, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 4ο: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΞΗΛΩΣΗΣ

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις του Ν.4412/16, β) οι όροι της παρούσας σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Κατά τα λοιπά για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης παροχής υπηρεσιών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 216 και 217 του Ν.4412/16, αναφορικά με την παρακολούθηση της σύμβασης και τη διάρκεια αυτής, καθώς και το άρθρο 218 όσον αφορά στις ποινικές ρήτρες για εκπρόθεσμη παράδοση.

ΑΡΘΡΟ 5ο: ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τα υλικά στον χρόνο και τους τόπους παράδοσης που θα υποδείξει το αρμόδιο τμήμα του Δήμου, ήτοι το Αυτοτελές Τμήμα Συντήρησης Εγκαταστάσεων. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιεί την υπηρεσία που εκτελεί την προμήθεια και την επιτροπή παραλαβής, για την ημερομηνία που προτίθεται να παραδώσει το υλικό. Η παραγγελία, ως προς την συσκευασία και την περιγραφή των ειδών θα δίδεται βάσει αυτών που αναγράφονται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό. Οι εκάστοτε τμηματικά απαιτούμενες ποσότητες, θα παραδίδονται στους καθ' υπόδειξη χώρους του Δήμου, εντός πέντε (5) ημερών, ύστερα από ειδοποίηση του προμηθευτή από την αρμόδια Υπηρεσία.

Ο Προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα και μέσα για τη μεταφορά και την παράδοση των ειδών όπου υποδείξει η Υπηρεσία. Επίσης ο Προμηθευτής είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που πιθανόν να προκύψει από υπαιτιότητα του προσωπικού ή οποιουδήποτε άλλου, μέχρι την παράδοση των ειδών που πρέπει να πραγματοποιείται κατόπιν ειδοποίησης της Υπηρεσίας.

Γενικά για όλα τα υλικά ισχύουν τα εξής:

1. Αν κατά την παραλαβή ή και την χρήση κάποιου υλικού διαπιστωθεί ότι αυτό είναι ακατάλληλο κατά την κρίση της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής, θα αντικαθίσταται υποχρεωτικά από τον προμηθευτή με αντίστοιχο, κατάλληλο και αποδεκτό από την Υπηρεσία, χωρίς απαίτηση του προμηθευτή και ιδιαίτερη πληρωμή πέραν της σύμβασης.
2. Στις τιμές περιλαμβάνεται η δαπάνη μεταφοράς στον τόπο του έργου ή στο εργοτάξιο του Δήμου.

Η οριστική παραλαβή θα γίνεται μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου στον οποίο θα υποβάλλονται τα υλικά από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής, με βάση τα παρακάτω στοιχεία:

- 1.τη σύμβαση
- 2.τη τεχνική προσφορά του αναδόχου
- 3.τα φυλλάδια (prospectus) των ειδών προμήθειας που κατακυρώθηκαν.
- 4.την 38/2018 τεχνική μελέτη.

Η Επιτροπή Παραλαβής συντάσσει το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής μετά την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων.

Η παραλαβή των υλικών θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 208 και 209 του Ν.4412/2016. Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 219 του Ν. 4412/2016 από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής (βεβαίωσης καλής εκτέλεσης) Εργασιών-Υπηρεσιών του άρθρου 221 του Ν. 4412/2016, που ορίζεται για κάθε έτος από το Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης, κατόπιν ελέγχου.

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της μπορεί να πραγματοποιηθεί ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής και σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 132 του Ν.4412/16.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 202 του Ν.4412/16.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα άρθρα: 206 (Χρόνος παράδοσης Υλικών), 207 (Κυρώσεις για εκπρόθεσμη παράδοση προμήθειας), 208 (Παραλαβή υλικών), 209 (Χρόνος παραλαβής υλικών), 213 (απόρριψη συμβατικών υλικών-αντικατάσταση), 216 (παρακολούθηση της σύμβασης παροχής υπηρεσίας), 217 (Διάρκεια σύμβασης παροχής υπηρεσίας), 218 (Ποινικές ρήτρες), 219 (Παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης παροχής γενικών υπηρεσιών), 220 (Απόρριψη παραδοτέου-Αντικατάσταση) του Ν.4412/2016.

Επίσης η Επιτροπή Παραλαβής μπορεί να εισηγείται στο αρμόδιο όργανο της Σχολικής Επιτροπής για την επιβολή κυρώσεων στον Ανάδοχο, σε περίπτωση συμπεριφοράς του αντίθετης προς τα αναφερόμενα στη σύμβαση.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης δεν επιστρέφεται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων από τη σύμβαση ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται: α) οι διατάξεις του Ν.4412/16, β) οι όροι της παρούσας σύμβασης και γ) συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 202 του Ν.4412/16:

- α.** Παραδόθηκε ολόκληρη η ποσότητα ή σε περίπτωση διαιρετού υλικού, η ποσότητα που παραδόθηκε υπολείπεται της συμβατικής, κατά μέρος που κρίνεται ως ασήμαντο από το αρμόδιο όργανο,
- β.** παραλήφθηκαν οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά τα υπό προμήθεια είδη,
- γ.** έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν κυρώσεις ή εκπτώσεις,
- δ.** εκπληρώθηκαν και οι λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα στη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 6ο: ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά.

Η πληρωμή θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016, μετά την παράδοση και την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής από την αρμόδια Επιτροπή και μετά τη σχετική έκδοση του σχετικού χρηματικού εντάλματος, αφού δε γίνουν όλες οι από τις κείμενες διατάξεις κρατήσεις.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους όρους της σύμβασης και να παραδίδει εμπρόθεσμα τα αναγκαία παραστατικά-δικαιολογητικά στην εκάστοτε αρμόδια υπηρεσία προκειμένου να εκδοθεί το σχετικό χρηματικό ένταλμα.

Οι τιμές δεν δύνανται αναπροσαρμογής για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες σε όλη την διάρκεια της σύμβασης και έως την τελική εξόφληση.

Η πληρωμή θα γίνεται από τη Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης εντός τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία έκδοσης του σχετικού παραστατικού.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που έχουν καταλογιστεί κυρώσεις εις βάρος του αναδόχου εξαιτίας συμβατικής παράληψης, αυτή θα αφαιρείται από το ποσό της οικείας πιστοποίησης και η διαφορά θα αποτελεεί το τελικά πιστοποιούμενο προς πληρωμή ποσό.

Το συνολικό ποσό για τα υπό προμήθεια είδη και τις παρεχόμενες υπηρεσίες ανέρχεται σε 73.987,17 ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 13%, 24%.

Η αμοιβή του Αναδόχου επιβαρύνεται με τον προβλεπόμενο φόρο εισοδήματος.

Η αμοιβή του Αναδόχου επιβαρύνεται επίσης με κράτηση ύψους 0,06%, **υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων**, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός Φ.Π.Α., της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Επί του ποσού της κράτησης 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων διενεργείται κράτηση τέλους χαρτοσήμου 3%, πλέον εισφοράς 20% υπέρ Ο.Γ.Α..

Επιβάλλεται κράτηση σε ποσοστό 0,06% επί της συμβατικής αξίας (πλην Φ.Π.Α.) υπέρ της **Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)**, που παρακρατείται από την αναθέτουσα αρχή κατά την κάθε πληρωμή και κατατίθεται σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό της Αρχής. Η κράτηση αυτή υπόκειται σε αναλογικό τέλος χαρτοσήμου και Ο.Γ.Α. χαρτοσήμου 3,6%.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Σχολική Επιτροπή Α΄ Θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης.

Σε περίπτωση που γίνει τροποποίηση των παραπάνω κρατήσεων, ο ανάδοχος επιβαρύνεται σύμφωνα με τις νέες διατάξεις.

Η συνολική δαπάνη των υπό προμήθεια ειδών βαρύνει τα έσοδα της Σχολικής Επιτροπής Α΄ Θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης για την **«Αναβάθμιση περιβάλλοντα χώρου σχολικών μονάδων» του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης**, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 156/2018 Απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Α΄ Θμιας Εκπαίδευσης.

ΑΡΘΡΟ 7ο: ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει το προσωπικό του με δικές του δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για τα μέτρα ασφάλειας.

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τυχόν αμέλειες, παραλείψεις ή γενικά πλημμελή εκτέλεση των καθηκόντων του προσωπικού του και οφείλει να αποζημιώσει τη Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης ή τρίτον για τυχόν βλάβες, ζημιές ή ατυχήματα που θα προκύψουν εξαιτίας τούτων.

Η Σχολική Επιτροπή Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Ελληνικού-Αργυρούπολης απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή κάθε άλλη αιτία, τόσο κατά την μεταφορά του προσωπικού του Αναδόχου, όσο και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των υπηρεσιών τοποθέτησης και αποξήλωσης των υπό προμήθεια ειδών.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να:

i. τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16.

ii. κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

iv. ακολουθεί κατά τη διάρκεια της σύμβασης πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις και να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία, Επιτροπή ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδείξει το αρμόδιο τμήμα

v. εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας προμήθεια των υλικών, που συνιστούν το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.

vi. παρέχει οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.

vii. τηρεί τα προβλεπόμενα στην υπ. αριθμό 38/2018 Μελέτη του Αυτοτελούς Τμήματος Συντήρησης Εγκαταστάσεων με τα συνοδεύοντα σ' αυτήν τεύχη που αποτελεί ενιαίο και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

viii. Ο Προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα και μέσα για τη μεταφορά και την παράδοση των ειδών όπου υποδείξει η αρμόδια Υπηρεσία (Αυτοτελούς Τμήματος Συντήρησης Εγκαταστάσεων). Επίσης ο Προμηθευτής είναι υπεύθυνος για κάθε ζημιά που πιθανόν να προκύψει από υπαιτιότητα του προσωπικού ή οποιουδήποτε άλλου, μέχρι την παράδοση των ειδών που πρέπει να πραγματοποιείται κατόπιν ειδοποίησης της Υπηρεσίας.

ix. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την λήψη όλων των προσηκόντων μέτρων ασφαλείας.

x. Ο ανάδοχος πρέπει να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης που σχετίζονται με την μεταφορά και την παροχή των εργασιών, ειδικότερα θα λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας για την διασφάλιση των εργαζομένων, των επιβλεπόντων, σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους και

διατάξεις, υπέχων μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή τους.

Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται για κάθε ενέργεια των υπαλλήλων, τυχόν συμβούλων ή αντιπροσώπων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.

ΑΡΘΡΟ 9ο: ΕΓΓΥΟΔΟΣΙΑ

Για την εκτέλεση των όρων της παρούσης σύμβασης, ο «ΑΝΑΔΟΧΟΣ» έχει καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ύψους δύο χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα πέντε ευρώ (2.985€). Η ανωτέρω εγγυητική επιστολή θα επιστραφεί στον «ΑΝΑΔΟΧΟ» μετά τη λήξη της σύμβασης και την καλή εκτέλεση των όρων αυτής.

ΑΡΘΡΟ 10ο: ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής.

Εάν ο Ανάδοχος προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11ο: ΙΣΧΥΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παράδοση των ειδών θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί σε δύο (2) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12ο: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τροποποίηση των όρων της σύμβασης κατά τη διάρκειά της μπορεί να πραγματοποιηθεί ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής και σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 132 του Ν.4412/2016.

Ειδικότερα η τροποποίηση μπορεί να γίνει εάν δεν μεταβάλει τη συνολική φύση της σύμβασης, η τυχόν αύξηση της τιμής δεν υπερβαίνει τα οριζόμενα ποσοστά επί της αρχικής αξίας της σύμβασης και δεν είναι ουσιώδης κατά την έννοια της παρ.4 του ανωτέρω άρθρου, ήτοι δεν εισάγει διαφορετικούς όρους από τους αρχικούς, δεν αλλάζει την οικονομική ισορροπία της σύμβασης, δεν επεκτείνει σημαντικά το αντικείμενο της σύμβασης και δεν υποκαθίσταται ο ανάδοχος από άλλον.

ΑΡΘΡΟ 13ο: ΜΟΝΟΜΕΡΗΣ ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο φορέας μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης δυνάμει του άρθρου 132 του Ν.4412/16,

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που απορρέουν από το άρθρο 258 της ΣΛΕΕ.

Εκτός από τους ειδικά αναφερόμενους όρους της παρούσας σύμβασης, ισχύουν και όλοι οι όροι που αναφέρονται στη Διακήρυξη, στην προσφορά του Αναδόχου καθώς και στην απόφαση κατακύρωσης.

ΑΡΘΡΟ 14ο: ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΩΣ ΕΚΠΤΩΤΟΥ

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομα του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιου επιτροπής:

- α) εφόσον δε φόρτωσε, παρέδωσε ή αντικατέστησε τα συμβατικά υλικά ή δεν επισκεύασε ή συντήρησε αυτά μέσα στον συμβατικό χρόνο ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 206 του ν.4412/16, δεν εκπλήρωσε τις λοιπές συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώθηκε με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την παρούσα σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις ή υπερέβει υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 203 του Ν.4412/16,
- β) εάν εκχωρήσει τη Σύμβαση ή αναθέσει εργασίες υπεργολαβικά σε μη προβλεπόμενους από την προσφορά του υπεργολάβους,
- γ) εάν εκδοθεί τελεσίδικη απόφαση κατά του Αναδόχου για αδίκημα σχετικό με την άσκηση του επαγγέλματός του.

Τα αποτελέσματα της έκπτωσης του Αναδόχου επέρχονται από την περιέλευση στον Ανάδοχο της εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής σχετικής δήλωσης.

2. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

- α) Το συμβατικό αντικείμενο δεν παραδόθηκε ή αντικαταστάθηκε με ευθύνη της αναθέτουσας αρχής που εκτελεί τη σύμβαση.
- β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας (άρθρο 204 του Ν.4412/16).

3. Επιπλέον μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Ν.4412/16 κατά τα ειδικότερα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 αυτού.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4412/16, που αφορά στην κήρυξη ενός οικονομικού φορέα έκπτωτου.

Σε περίπτωση που κηρυχθεί έκπτωτος ο Ανάδοχος υποχρεούται να επιστρέψει κάθε ποσόν που έχει τυχόν καταβληθεί σε αυτόν από την Αναθέτουσα Αρχή, η δε τελευταία δικαιούται να απαιτήσει από τον Ανάδοχο την αποκατάσταση κάθε θετικής ή αποθετικής της ζημίας.

Η Αναθέτουσα Αρχή έχει το δικαίωμα να κηρύξει έκπτωτο τον Ανάδοχο, χωρίς να καταβάλλει οποιαδήποτε αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 15ο: ΑΘΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Σε περίπτωση μη εκτέλεσης ή μη προσήκουσας εκτέλεσης της εν λόγω σύμβασης εκ μέρους του Αναδόχου, υπέρβασης του συμφωνηθέντος χρόνου παράδοσης της, μη συμμόρφωσης του Αναδόχου με τις παρατηρήσεις της Επιτροπής, αθέτησης ή πλημμελούς τήρησης και εφαρμογής οποιουδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, για τους οποίους, συμφωνείται μεταξύ των μερών, ότι όλοι οι όροι θεωρούνται ουσιώδεις, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να καταγγείλει την παρούσα σύμβαση και να επιβάλλει εις βάρος του κυρώσεις τηρούμενων των σχετικών διατάξεων του Ν.4412/16.

ΑΡΘΡΟ 16ο: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ

Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 203, 206, 207, 213, 218 και 220 του Ν. 4412/2016 να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον του φορέα που εκτελεί τη σύμβαση, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο της Σχολικής Επιτροπής (άρθρο 205 του Ν.4412/16).

ΑΡΘΡΟ 17ο: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ– ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η παρούσα σύμβαση καταργεί οποιαδήποτε γραπτή ή προφορική συμφωνία που έγινε πριν την υπογραφή της. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4412/16, οι όροι της παρούσας και συμπληρωματικά ο αστικός κώδικας. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε

προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβιβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τρία (3) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία το ένα (1) επιδίδεται στον «ΑΝΑΔΟΧΟ».

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
«ΚΗΠΩΝ ΟΔΟΣ ΕΠΕ»**

ΣΙΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Α΄ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ- ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ**

ΣΤΕΛΛΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ